

Közjegyzői okirat

Fölvétetett általam Görgei István budapesti kir. közjegyző által alulírt helyen és napon. Megkeresés folytán személyesen elmentem az általam személyesen ismert özvegy Rojkóné született Friedrich Jozefa asszonyhoz lakására (IV. k. Pórfiafiház Plébánia utca) és itt a nevezett asszonyság előttem a következő nyilatkozatot tette kérvén azt közjegyzői okirat alakjában fölvétetni és róla Király Mihály úrnak (: szabómester c. Servitater 3. sz. :) illetve nejeinek egy hiteles kiadmányt kiállíttatni.

Erklärung

„Ich Josephine Rojko geb. Friedrich habe vor beiläufig sechszehn Jahren meine Realität zu Kis Tétény Grundstücks Protokoll No. 708. Prz. Zahl 915. an Hr. Carl Beiwinkler verkauft; während der Nachbargrund No. Parzelle 924 und 929. in Kistétényer Grundbuchs Protokoll Zal 159. welcher zu meiner Zeit dem ung. Schneidermeister Klaszi nur später seiner Wittwe gehört hat, gegenwärtig in das Eigentum der Frau Schneidermeisterin Marie Király geborene Herold übergegangen ist. Über Ersuchen der Hr. Michael Király nun erkläre ich der Wahrheit gemäß, daß solange ich den damalig Beiwinkler'schen Grund besessen, ich niemals das Servitutsrecht der Jahr-Wegs-Benützung durch den jüzigen Király'schen Nachbargrund beansprucht, besessen oder ausgeübt habe aus meinen besagten Grund an Hr. Carl Beiwinkler ohne meine solche aktiven Servitutsrechte verkaufte. Auch ist meines Wissens eine solche Servitut im Grundbuche weder auf dem Király'schen Grund No. 924-929 in Grb Prot 159. als ~~feid.~~ dienstbarer Realität, noch das entsprechende Recht auf der von mir an Beiwinkler verkauften Realität als verschiedene Grund in GrbProt 708. eingetragen.“

Miről ezen közjegyzői okirat fölvétetett a félnek felolvastatott, általa akaratjának mindenben egyezőnek találtatott és aláíratott. Budapesten ezernyolczszázhathatodik évi julius tizenfel tizennegyedikén.

Díjjegyzék:

Előértekezlet 2szer	2 F -
Ügyleti díj	3 " -
távozási díj és kocsi	2 " -
írásdíj	40
bélyeg	50
Öszv	7 F 90

Josephine Rojko

Görgei István
kir. közjegyző

Egy hiteles kiadmányt, ötven krajczáros bélyeg felett Király Mihály úrnak neje részére kiállítottam. Ezernyolczszázhathatodik évi Julius tizenötödikén.

Görgei István
kir. közjegyző

Közjegyzői okirat

Fölvétetett általam Görgei István budapesti kir. közjegyző által alulírt helyen és napon. Megkeresés folytán személyesen elmentem az általam személyesen ismert özvegy Roykóné született Friedrich Jozefa asszonyhoz lakására (IV. k. Pórfiafiház Plébánia utca) és itt a nevezett asszonyság előttem a következő nyilatkozatot tette kérvén azt közjegyzői okirat alakjában fölvétetni és róla Király Mihály úrnak (: szabómester c. Servitater 3. sz. :) illetve nejének egy hiteles kiadmányt kiállíttatni.

Nyilatkozat

Én, Roykó szül. Friedrich Jozefa körülbelül tizenhat évvel ezelőtt a 708 sz. kistétényi telekkönyvi kivonaton 915-ös hr. szám alatti ingatlanomat Beiwinkler Károly úrnak eladtam, mialatt a szomszédtelek 924 és 929 helyrajzi sz. a 159 sz. kistétényi telekkönyvi kivonatban az én időmben Kílaszi magyar szabómesteré, később özvegyéé volt, jelenleg Király, született Herold Mária szabómesterné tulajdonába ment át. Király Mihály úr megkeresésére ezúton nyilatkozom a valóságnak megfelelően, hogy míg én az egykori Beiwinkler-telket birtokoltam, az éves úthasználati szolgálmi jogot a mostani Király-szomszédtelken soha nem vettem igénybe, nem birtokoltam és nem gyakoroltam, nevezett telkemet mindennemű ilyen aktív szolgálmi jog nélkül adtam el Beiwinkler Károly úrnak. Tudomásom szerint nem is volt ilyen szolgálmi jog bejegyezve sem a 159. [számú] telekkönyvi kivonat 924-929 sz. Király-telkekre, mint szerv.[adó] szolgáltató ingatlanra, sem a megfelelő jog az általam más okból Beiwinklernek eladott telekre a 708. [számú] telekkönyvi kivonatban.

Miről ezen közjegyzői okirat fölvétetett a félnek felolvastatott, általa akaratjának mindenben egyezőnek találtatott és aláíratott. Budapesten ezernyolczszázhatszázhatodik évi julius ~~tizenhat~~ tizennegyedikén.

Díjjegyzék:

Előértekezlet 2szer	2 F -
Ügyleti díj	3 " -
távozási díj és kocsi	2 " -
írásdíj	40
bélyeg	50
Öszv	7 F 90

Josephine Royko

Görgei István
kir. közjegyző

Egy hiteles kiadmányt, ötven krajczáros bélyeg felett Király Mihály úrnak neje részére kiállítottam. Ezernyolczszázhatszázhatodik évi Julius tizenötödikén.

Görgei István
kir. közjegyző